



35 C/ Juan C. Borbón, STE 67-445 Guaynabo, PR 00969

5 de agosto de 2020

Ricardo Cardona
Ricardo Tire Center
Ave. De Diego #251
Bo. Puerto Nuevo
San Juan P.R.

Asunto: Acuerdo de reducción de renta - Billboard bMEDIA Group

Estimado señor Cardona:

Sirva la presente para formalizar el acuerdo de reducción de renta bajo el contrato de arrendamiento entre B Billboard BG LLC y Ricardo Tire Center, representado por usted, como subarrendador de la propiedad que ubica en la Ave. De Diego #251 del Barrio Puerto Nuevo en San Juan.

Como consecuencia de la pandemia del COVID-19, usted accedió a nuestra solicitud de reducción del 50% de renta solamente para cada uno de los meses de abril, mayo, junio y julio de 2020 para un total pagado de \$1,750 para cada uno de esos meses. Además a partir de agosto de 2020 accedió a nuestra solicitud de reducción de renta para pagar \$3,000 mensuales hasta que finalice el contrato de arrendamiento el 31 de diciembre de 2023.

Sin otro particular,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'NME'.

Natalia Ramírez Echevarría
Gerente de operaciones

Aceptado y firmado en San Juan hoy 5 de agosto de 2020.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to the landlord.

Firma del Arrendador